

Pronájem restaurace u Univerzitního kampusu o ploše 410 m²

Netroufalky, 62500, Brno-Bohunice, Brno

**Neuvedeno**
za měsíc

info v RK, + zálohy na energie a služby (cca 60 000 Kč/měsíc + DPH)



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:** ronkova@ofixiu.cz

Zastavěná plocha:	410 m ²	Užitná plocha:	410 m ²
Plocha parcely:	410 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostor v přízemí a 1. patře s výlohou v objektu v těsné blízkosti Univerzitního kampusu a dalších univerzitních budov MU.

Celková výměra prostor je cca 410 m², přičemž v přízemí se nachází hlavní místnosti s barem, kuchyně, sklad, přípravná, chladicí box a denní místnost s průhledem do kuchyně. Nahoře se nachází salonek s dalším barem a venkovní terasou, obě patra jsou propojeny výtahem na jídlo. Prostory mají toalety pro muže, ženy a invalidy.

Jednotka se nachází 140 metrů od zastávky hromadné dopravy (do 20 minut do centra města) a má výbornou dostupnost na dálniční uzel Praha-Bratislava-Vídeň.

Volné ihned,

Rádi pro Vás vypracujeme bezplatný přehled, jaké prostory se v Brně v současné době nabízí a budou nabízet v horizontu až 3 let.