

Prodej stavebních pozemků pro rekreaci 1149m² - Znojmo

1 490 000 Kč
za nemovitost

66902, Znojmo

Celková plocha: 1 149 m²

Druh pozemku: zahrada

Charakter okolní zástavby: rekreační

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů Vám nabízíme stavební pozemky pro rekreaci ve Znojmě.

Jedná se o pozemky o celkové výměře 1149 m² nacházející se ve velmi klidné zahrádkářské kolonii mezi Znojem a Kuchařovicemi. Pozemky jsou nově oploceny a jsou využívány jako zahrada.

Na této pravidelně udržované zahradě se nachází menší chatka o výměře 13 m² a plechová garáž.

Voda je k dispozici pouze sezónně od března do listopadu. Další možností je hloubkový vrt a do konce tohoto roku by měla být možnost připojit se na vodovodní řád, který se již nedaleko pozemků buduje.

Elektřina je přivedena na hranici pozemku.

Dle platného územního plánu patří pozemky mezi plochy zahrádek, tj. s možností umístění podsklepené chatky do 40 m² a využití podkroví, kde součet zpevněných ploch na pozemku je maximálně 12%.

Nemovitost leží v blízkosti zastavitelného území, lze ji tedy využít i jako investici pro případnou budoucí změnu územního plánu a výstavbu.

Pokud se chcete dozvědět více, nebo si domluvit osobní prohlídku neváhejte mne kontaktovat. Rád Vám vše osobně představím.



Vyřizuje

Jakub Tůma

GSM: +420 608 332 230

E-mail: jakub.tuma@century21.cz