

Pronájem moderních kanceláří v BC TITANIUM o ploše cca 457 m2

Nové sady, 60200, Brno-střed, Brno



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, + 95
Kč/m²/měsíc za služby
(+DPH), + energie dle
skutečné spotřeby



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz

Plocha kanceláří:	460 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme moderní kancelářské prostory v BC TITANIUM.

Prostory se nachází v 6.NP a mají výměru přibližně 457 m2, přičemž je možné je dělit na dvě poloviny (menší prostory od 150m2 a více). Jedná se o vybudované prostory, které obsahují variabilní kanceláře. Je zde i prostor pro recepci, kuchynku, zasedací místnost. Prostory lze upravovat dle přání klienta. Fotografie vnitřních prostor jsou ilustrativní.

Kanceláře splňují nejvyšší standardy kvality - zdvojená podlaha, vysokorychlostní internet, recepce 24/7, automatická

ventilace, externí žaluzie, otevíratelná okna nadstandardní velikosti, klimatizace, kamerový systém, vysokorychlostní výtahy nebo záložní zdroj energie.

Objekt nabízí veškeré služby jako je restaurace, kavárna, pekárna, dále bankomaty, solárium, fitness BodyBody či oční kliniku. Samozřejmostí je dostupnost podzemních parkovacích míst, včetně dobíjecích stanic pro elektromobily. Lokalita disponuje i bike centrem s exkluzivními šatnami.

Budova je dostupná MHD (zastávka přímo před budovou) a je vzdálená jen několik minut chůze od hlavního vlakového nádraží a hlavního autobusového nádraží, centrum města je vzdálené asi 10 minut chůze. Objekt leží blízko dálničních spojů na Prahu, Bratislavu a Vídeň.

Volné ihned.

Rádi Vám zajistíme kompletní nabídku, co je nyní v Brně k dispozici.