

Pronájem obchodních prostor o ploše 565 m² v obchodně-administrativním objektu na severu Brna

Okružní, 63800, Brno-sever, Brno

280 Kčza m²/měsíc

+ služby 45 Kč/m² /měsíc
+ energie, včetně právního servisu

Plocha kanceláří:	565 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme obchodní jednotku o ploše 565 m² v kompletně zrekonstruovaném obchodně-administrativním centru Automedia na Lesné.

Většina plochy je obchodní prostor vybavený klimatizací, je zde k dispozici i menší sklad a zázemí pro zaměstnance. Jednotka se nachází v přízemí a má výlohu orientovanou směrem na parkoviště. Před prostorem je široký chodník, z něhož se vstupuje do dalších obchodních jednotek - domácí či chovatelské potřeby, drogerie, pizzerie, asijské bistro a supermarket Penny. V těsné blízkosti je další supermarket Lidl a také benzinová pumpa a myčka aut.

Obchodní zóna je dostupná MHD a pro zákazníky, kteří přijedou autem, jsou zde dvě parkoviště před oběma supermarkety. Objekt Automedia má navíc kromě retailových jednotek ještě dvě patra kanceláří.

Volné ihned.

Rádi pro vás vypracujeme přehled, jaké prostory jsou v nyní v Brně k dispozici s výhledem až na tři roky.



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz