

Pronájem patra kanceláří v M-Paláci o ploše cca 670 m²

Heršpická, 63900, Brno-střed, Brno



265 Kč

za m²/měsíc

+ 1000 Kč/m²/rok zálohy
na služby (+DPH), včetně
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz

Plocha kanceláří:	670 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize pro RK nabízíme pronájem patra kanceláří v administrativně -obchodním objektu M-Palác.

Prostory se nacházejí v 6.NP, zabírají celé patro a mají plochu cca 670 m². Jsou rozčleněny do kanceláří o plochách od cca 17 m² do cca 50 m², mají vlastní kuchyňku a toalety a jsou vybaveny klimatizací. V rámci patra je možno oddělit i prostor okolo 200 m². Severozápadní strana budovy má krásný výhled na jižní část města včetně Špilberku a katedrály sv. Petra a Pavla, z jihovýchodní strany je vidět výšková budova AZ Tower. V prostorách se nyní budou pokládat nové koberce a malovat.

V budově jsou výtahy, je možno zde pronajmout parkovací místa a v přízemí se nachází obchodní galerie.

M-Palác je umístěn v jižním centru Brna s výbornou dostupností po dálnici i z centra města. V podzemních garážích a na přilehlém parkovišti je zajištěn dostatek parkovacích míst.

Rádi Vám zajistíme přehled, co se bude v Brně během příštích tří let nabízet.