

Pronájem obchodních prostor v centru Brna o ploše 231 m²

Benešova, 60200, Brno-střed, Brno



122 500 Kč

za měsíc

+ služby a zálohy na
energie 28 000 Kč/měsíc
vč. DPH



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz

Plocha kanceláří:	231 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme k pronájmu dvoupatrové obchodní prostory s výlohou na frekventované ulici v centru Brna.

Prostory se nacházejí nedaleko Malinovského náměstí a jsou dobře viditelné z ulice. Jejich celková plocha je 231 m² - v přízemí o ploše 107 m² se nachází velký otevřený prostor, horní část o ploše 124 m² je přístupná vnitřním schodištěm a je členěna na 4 menší místnosti, sociální zázemí a kuchyňku.

Prostory jsou vybaveny klimatizací, v případě potřeby je možnost zajistit parkování v rámci budovy za poplatek (3500 Kč/místo/měsíc).

Volné dohodou.

Rádi Vám zajistíme nabídku komerčních prostor, které jsou v Brně k dispozici s výhledem až na tři roky.