

Pronájem kanceláří o ploše 275 m² v kancelářském objektu na severu Brna

Okružní, 63800, Brno-sever, Brno

**310 Kč**za m²/měsíc

+ služby 45 Kč/m² /měsíc
+ energie, včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:** ronkova@ofixiu.cz

Plocha kanceláří:	275 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme kancelářský prostor v kompletně zrekonstruovaném obchodně-administrativním centru Automedia na Lesné.

Prostor se nachází ve 2.NP a má kancelářskou plochu 275 m². Klient má rovněž možnost přístupu na terasu.

V současné době se nachází ve stavu open space a jsou možné úpravy pro klienta. Prostor disponuje na severní a jižní

straně okny od podlahy až po strop, která podtrhují vzdušný charakter kanceláří.
Prostory je možné dělit, v rámci prostor je možno dobudovat kuchyňku.

Standardem kanceláří jsou zdvojené podlahy, klimatizace, budova je vybavena výtahy a recepcí.

Objekt má kromě kancelářských prostor také retailové jednotky v obchodní pasáži v přízemí, kde se nachází pizzerie, asijské bistro, drogerie, elektro, domácí či chovatelské potřeby a supermarket.

Volné ihned.