

Velkoryse řešený apartmán v secesním domě

náměstí Jiřího z Poděbrad, 13000, Praha 3, Praha

**69 800 Kč**

za měsíc

poplatky 3 000

Kč/osoba/měsíc + elektřina
a plyn

Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 735 759 605**E-mail:**tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	112 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Historický činžovní dům po kompletní rekonstrukci v nejžádanější lokalitě v Praze, přímo na nám. Jiřího z Poděbrad. Reprezentativní společné prostory domu. Na rekonstrukci bytu byly použity kvalitní obklady a sanitární vybavení, na podlahách jsou položeny masivní dřevěné podlahy. Apartmán pro náročné rekonstrukci se nachází v šestém nadzemním podlaží činžovního domu. Dominantou bytu je prostorný světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kompletně zařízená kuchyň je vybavena kvalitními spotřebiči. Hlavní ložnice disponuje vlastní šatnou a en-suite koupelnou. V druhé ložnici se nalézají vestavěné skříně. Druhá koupelna je přístupná z prostorné haly. Vybavení dále zahrnuje vestavěné úložné prostory, pračku a sušičku. Další vybavení lze zařídit po domluvě za vyšší nájemné.