

Exkluzivně: byt 1+kk, 27 m², cihlový dům, Praha 3 - Žižkov

Biskupcova, 10000, Praha 3, Praha


3 680 000 Kč

za nemovitost

 Uvedená cena již zahrnuje
 poplatky realitní kanceláře.


Vyřizuje

Hana Doležalová
Tel.: 226257929

GSM: 226257929

E-mail:
h.dolezalova@maxima.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme krásný nově zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+kk a velikosti 27,3 m² v 1. PP bytového domu. K bytu náleží vlastní soukromá zahrada o výměře 155 m², kterou je nutné dokoupit k bytu - cena zahrady je k jednání. Dispozici bytu tvoří předstíň, koupelna s WC, kde je umístěn boiler na ohřev teplé vody a elektrický otopný žebřík, a prostorný pokoj, kde se nachází kuchyňský kout se sklokeramickou deskou a pračkou. Vytápění je řešeno tak, že v obývacím pokoji je umístěn infrapanel „HeatWell FL 950 W“ a tepelně spínaná zásuvka TS10. Velmi nízké měsíční náklady na společné prostory cca 1.000 CZK/měsíčně. Skvělá investiční příležitost jak pro Vaše bydlení nebo případně pro další pronájem. Byt se nachází v 1.PP bytového domu . Zastávka tramvaje je pěšky 3 minuty, na Václavském náměstí jste za 15 minut a v okolí je výborná nabídka obchodů, restaurací a ostatních služeb. Žižkov se stal nejvíce rozvíjející se částí města. Ukazatel energetické náročnosti: G* (PENB není k dispozici) Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 50082766.