

Exkluzivně: Prodej rodinného domu 5+kk, 319 m2, Senice na Hané, okres Olomouc

78345, Senice na Hané

3 490 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje poplatky realitní kanceláře.

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	319 m ²
Umístění objektu:	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji hrubou stavbu RD v obci Senice na Hané. Jedná se o stavbu ze systému Velox, dispozičně řešený jako 6+KK o možné užitné ploše cca 200 m². Dům stojí na pozemku o celkové výměře 319 m². Stavba RD je umístěna v řadě domů v blízké vzdálenosti od centra obce Senice na Hané. Na pozemku je ještě velká stodola, kterou lze využít jako garáž nebo sklad. Popřípadě vybudovat další bytovou jednotku. Hrubá stavba RD je koncipována v přízemí jako 1 pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem s přímým vstupem na zahradu, koupelna se sprchovým koutem+ WC. V prvním patře je ložnice se vstupem na balkon, další pokoj, technická místnost a připravený prostor pro koupelnu s vanou a WC. V 2. patře mohou být další 2 pokoje. Dům je podsklepen. Nemovitost je připojena na obecní kanalizaci a vodovod. Je možné i napojení na vlastní studnu. Elektřina je v domě rozvedena. Vytápění domu je řešeno elektrickým kotlem a teplovodním podlahovým topením. Rozvody vody a topení je v celém domě provedeno. PENB: G*(údaj není k dispozici, bude aktualizován) Doporučujeme prohlídku s naším realitním specialistou. Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 40027985.



Vyřizuje

Martin Šívr**Tel.:** 226 257 929**GSM:** 800 111 555**E-mail:** m.sivr@maxima.cz