

Byt 3+1, ul. Raisova

Raisova, Karlovy Vary



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777310759**E-mail:**carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Carlsbad Reality nabízí na prodej exkluzivní byt o dispozici 3+1 s balkonem o ploše 73,41 m², který je umístěn v 1 patře cihlové budovy s výtahem v centru Karlových Varů, v ul. Raisova. Byt disponuje balkonem s příjemným výhledem.

Byt je v perfektním stavu. Se prodává celkově zařízený. Vestavěné skříně, kuchyň vyrobena na zakázku. Povrchové materiály ty nejlepší kvality. Jsou osazena eurookna. Centrální topení.

Byt se skládá z před síně, obývacího pokoje, kuchyně, dvou ložnic, koupelny se sprchovým koutem, WC a bidetem, prádelny, balkonu. Bytu náleží komora v patře.

Budova byla postavena v roce 1995.

Byt se nachází 5 minut pěšky od Kolonády s minerálními prameny. V pěší dostupnosti je veškerá občanská vybavenost.

Carlsbad Investment s.r.o. nábreží Jana Palacha 925/8, 36001 Karlovy Vary, Tel.: 608 211 288, E-mail: carlsbadreality@seznam.cz, web: www.carlsbadreality.com

obchody, restaurace, autobusová zastávka, škola, školka, lékárna. V blízkosti jsou parky a nádherná příroda.

Vřelé doporučujeme prohlídku tohoto exkluzivního bytu.

Platby do FO/FS činí 3.900,- Kč.