

Prodej rodinného domu, 365 m², Čermná nad Orlicí

51725, Čermná nad Orlicí



3 370 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukup Zdeněk

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	365 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost koupit nemovitost s bohatou historií a mnohostranným využitím v malebné obci Velká Čermná. Tento objekt, původně fungující jako prosperující restaurace s tanečním sálem a podiem, nyní nabízí flexibilitu použití buď jako nadále obchodní prostor nebo přeměnu na prostorný rodinný dům.

Klíčové vlastnosti:

Celková plocha 365 m² poskytuje bohatý prostor pro realizaci Vašich představ o bydlení nebo podnikání.

Plně vybavená restaurace včetně venkovní zahrádky je připravena na okamžité podnikatelské využití bez nutnosti dalších investic.

Flexibilní využití: Objekt je oficiálně veden jako rodinný dům, což umožňuje snadnou přeměnu na útulné rodinné bydlení s možností zachování části pro komerční účely.

Malebná lokalita: Velká Čermná je obec, která nabízí klidné a příjemné prostředí, ideální pro rodinný život nebo jako destinace pro odpočinkový a gastronomický podnik.

Pro více mě kontaktujte