

Pronájem 2+kk v rodinném domě v centru Sušice

Mariánská, Sušice

**6 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na vodné, stočné (200,-Kč) + el. (cca 5.500.000,-Kč/1 os.). Vratná kauce ve výši 10.000,-Kč. Provize za služby 8.000,-Kč.



Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem pěkného a udržovaného bytu 2+kk ve zděném rodinném domě v centru Sušice. Byt o výměře 65 m² se nachází v přízemí domu se samostatným vchodem z ulice. Bytová jednotka se skládá z předsině, obývacího pokoje s kuchyňským koutem cca 30m² (kuchyňská linka s troubou a dvouplotýnkovým indukčním vařičem/ s funkcí rozeznání vhodného nádobí), dále pokoj 20m², koupelna se sprchovým koutem, samostatným WC a komory/ spíže s boilerem. Okna dřevěná se žaluziemi, podlahová krytina keramická dlažba, koberec. Vytápění je řešeno elektrickými topnými tělesy z přírodního mramorového kamene s nastavitelnou časovou regulací, které díky svým schopnostem a termostatům udržují požadovanou teplotu s minimálními energetickými náklady. Byt má samostatné měřiče elektřiny a vody. Platby spojené s užíváním: 6.500,-Kč (nájem), + zálohy na vodné, stočné (200,-Kč) + zálohy na el. (cca 5.500,-Kč). Vratná kauce ve výši 10.000,-Kč. Hledáme solidního nájemce s dlouhodobým zájmem, ideálně single seniora, nebo pár. Dům se nachází v klidnější ulici, cca 5 min. od náměstí. Volné od 15.3.2024. V případě zájmu volejte na tel. 723 804 449.