



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00015

## Prodej rodinného domu 142m<sup>2</sup>, pozemek 1137m<sup>2</sup>, - Karlovice

Karlovice



**8 983 200 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Lukáš Fapšo**

**Tel.:** 777 664 009

**GSM:** +420 777 664 009

**E-mail:** [info@fabax.cz](mailto:info@fabax.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** novostavba

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Typ domu:**



**Zastavěná plocha:**

142 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha:**

142 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:**



1137 m<sup>2</sup>



asfaltová

**Elektřina:**

Elektro - 230 V; Elektro -

400 V

**Voda:** Voda - dálkový vodovod

**Telekomunikace:** Internet

**Topení:** Jiné

**Odpad:** Kanalizace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

---

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej moderního rodinného domu, o dispozici 5+kk a užitné ploše 142 m<sup>2</sup> s pozemkem o velikosti 1137m<sup>2</sup>. Dům je součástí unikátního projektu Domy v Českém ráji, kde v současné době vzniká 30 nových rodinných domů.

Projekt Domy v Českém ráji je jedinečnou příležitostí k získání nového domova v nádherné oblasti s úchvatným výhledem na Ještěd, Trosky a Hrubou Skálu. Tento projekt se nachází na slunné jižní části kopce v klidné oblasti, kde se budete moci těšit na vzdušné a prostorné prostředí.

Dům je nabízen ve dvou stupních dostavěnosti:

Varianta A:

- uzavřená hrubá stavba zahrnující výplně okenních otvorů a fasádu
- cena dále zahrnuje napojení domu na IS, oplocení a venkovní hrubé terénní úpravy (viz inzerovaná cena)

Varianta B:

- kompletní dodávka na Klíč včetně výmalby, podlah, dveří a koupelen
- cena dále zahrnuje venkovní dlážděné plochy a finální terénní úpravy

Bližší informace a jednotlivé standardy naleznete a stránkách projektu [www.domyvceskemraji.cz](http://www.domyvceskemraji.cz)

Pro Více informací mě neváhejte kontaktovat.