



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00002

Prodej rodinného domu 580 m², pozemek 1 388 m²

29412, Skokovy, Žďár



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Lukáš Fapšo

Tel.: 777 664 009

GSM: +420 777 664 009

E-mail: info@fabax.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	580 m ²
Užitná plocha:	580 m ²	Plocha parcely:	1388 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s možností ubytování v krásné obci Skokovy v Českém ráji. Tato jedinečná nemovitost nabízí kombinaci komfortního bydlení a skvělého potenciálu pro podnikání v oblasti turistiky.

Popis nemovitosti:

Rozloha pozemku: 1388 m²

Rozloha domu: 420 m²

Počet pokojů: 7 pokojů (po 2-4 lůžkách) + 1 menší 1-2 lůžkový, celkem 25 lůžek. Pokoje mají s vlastním sociálním zařízením (sprcha + WC) s možností využití kuchyňky (lednice, sporák, trouba, mikrovlnná trouba, dřez, rychlovarná konvice, toastovač...)

Příjemná zahrada s možností odpočinku a relaxace

Součástí domu je restaurace s kapacitou cca 80 míst uvnitř + 50 míst na zahrádce, která je vzhledem ke skutečnosti, že leží na cyklostezce, plně vytížená.

Dům se nachází v malebné obci Skokovy, která se rozprostírá v chráněné krajinné oblasti Český ráj.

Obec nabízí bohaté možnosti pro turistiku, cyklistiku a další outdoorové aktivity.
V okolí se nachází malebné přírodní scenérie, skalní útvary a historické památky.

Ideální pro rodiny hledající klidné a pohodlné bydlení v přírodě s možností pronájmu ubytování.
Skvělá investiční příležitost pro podnikání v oblasti turistiky a cestovního ruchu.
Vhodné pro milovníky přírody a aktivního životního stylu.

Pro bližší informace a prohlídku nás neváhejte kontaktovat