

Prodej zemědělského objektu, 1800 m², Český Těšín

73701, Český Těšín

**8 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Wytrzensová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1800 m ²	Užitná plocha:	1800 m ²
Plocha parcely:	13846 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li prostor pro vaše podnikání, který nabízí flexibilitu a rozmanité využití, pak vás jistě zaujme náš zemědělský areál v Českém Těšíně, části Dolní Žukov. Tento rozsáhlý komplex je ideální pro ty, kteří hledají místo pro skladování, lehkou výrobu nebo kancelářské prostory s možností individuálních úprav.

Zemědělský areál s bohatou sítí obslužných komunikací a zpevněných ploch, které usnadňují logistiku a přístup.

Dvě zastřešené haly, které jsou momentálně neobsazeny a čekají na vaše plány a představy. Předělejte je na moderní kanceláře, účelné sklady nebo prostory pro vaši výrobu.

Bývalá silážní jáma, která poskytuje základ pro výstavbu nové haly podle vašich potřeb.

Vodovodní přípojka je již v přípravě, což usnadní budoucí rozvoj areálu.

Elektrická přípojka je zajištěna, takže se můžete ihned pustit do práce.

Poloha objektu je 5 min od dálničního přivaděče.

Část pozemku je výhodně pronajata mobilnímu operátorovi.

Pro více informací kontaktujte makléře.