

## Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Klenčí pod Čerchovem

34534, Klenčí pod Čerchovem



### 3 999 000 Kč

za nemovitost

info o právním servisu v  
RK


Vyřizuje

**Soukupová Václava**
**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 150 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po vlastním bydlení nedaleko hranic s Bavorskem? Přesně takový dům pro Vás máme v Klenčí pod Čerchovem! Rodinný dům s parcelou o rozloze 1043 m<sup>2</sup> je dobře dostupný přímo u hlavní silnice k hraničnímu přechodu lísková (10,4 km). Nabízí vybavenou zámečnickou dílnu - prostor pro podnikání, který lze využít i k jiným účelům. Interiéry jsou nově zrekonstruovány viz. fotografie. Bydlení je v tuto chvíli možné v zrekonstruovaném přízemí a prvním patře. Do budoucna je možné využít i půdu v prvním patře. U domu naleznete rozlehlou a klidnou zahradu, v tuto chvíli v parkové úpravě. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře. S případným financováním Vám rádi poradí naši finanční specialisté.