

Skladovací prostory 5 pater s výtahem 2370 m²

27004, Vlkov, Děkov



Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Jaroslav Šírek
Tel.: +420 602 854 335

GSM: +420 602 854 335

E-mail: j.sirek@kwcz.cz

Celková plocha:	2370 m ²	Počet podlaží:	5
Počet míst k parkování:	5	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční nemovitost: Bývalá sušárna chmele s možností využití jako skladiště náhradních dílů na auta (autovrakoviště)

Lokalita: Obec Vlkov-Děkov, okres Rakovník

Popis:

Typ nemovitosti: Komerční

Plocha: 5 podlaží, celkem 2370 m² skladovacího prostoru

Vybavení: Výtah, kancelář, sociální zařízení

Vytápění: Nový kotel na tuhá paliva s automatickým zásobníkem, vytápí kanceláře a část prostorů

Inženýrské sítě: Elektřina, voda, napojení na kanalizaci přes čističku, vše nově vybudováno

Hlavní přívod elektřiny 40A

Odpadní vody: Platba pouze za vodné, stočné není vyžadováno

Vybavení: Regály na skladování, demontovatelné dle potřeby

Dostupnost: V blízkosti nájezdu na dálnici (5 km vzdálenost)

Další informace:

Nemovitost bude vyklizená a připravená k předání

Možnost demontáže regálů dle přání zájemce

Potenciál pro skladování nebo provozování autovrakoviště

Blízkost plánovaného nájezdu na dálnici zvyšuje její strategickou polohu