

Pronájem restaurace, Deblín, zahrádka 368m2

Deblín

Neuvedeno

za měsíc

dohodou + energie a
kauce

Zastavěná plocha:	559 m ²	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	927 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem zavedené restaurace v obci Deblín, okres Brno – venkov. Restaurace se se nabízí včetně veškerého vybavení a nábytku, což umožňuje okamžitý provoz bez potřeby větších investic do zařízení.

Prostory restaurace mají kapacitu cca 60 míst. V letních měsících je možné využívat venkovní zahrádku s dětským hřištěm, která nabízí soukromí a dostatek míst k posezení.

Dále je možné využívat společenský sál, kde se konají zábavy, plesy, oslavy narozenin a jiné společenské akce. K dispozici je kuchyně, technická místnost pro zásobování a v případě zájmu i bytová jednotka 1+kk k pronájmu. Vytápění plynovým kotlem a krbovými kamny.

Tato nemovitost nabízí ideální příležitost pro investory hledající stabilní a výnosnou investici v gastronomii s potenciálem růstu. Jedná se o jediné zařízení tohoto druhu v obci, která má přes 1130 obyvatel. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Restaurace je k pronájmu od 1.5.2024. Více informací ohledně nájmu a služeb RK.



Vyřizuje

Mgr. Josef Sojka

Tel.: 732 814 180

GSM: +420 732 814 180

E-mail: sojka_josef@centrum.cz