

**Pronájem, luxusní byt 3+kk, Soukenická, Praha 1
- Nové Město, 105 m2, parkování, vybavený,
metro**

Soukenická, 11000, Praha 1, Praha

60 000 Kč

za měsíc

+ 2500 Kč poplatky +
elektřina a plyn

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Škola; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní a prostorný byt v domě po kompletní renovaci v Petřské čtvrti. Nabízíme k pronájmu luxusní byt 3+kk o velikosti 105 m2, který se nachází ve 4. patře domu po kompletní renovaci s výtahem v ulici Soukenická. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem včetně kuchyňského vybavení a ložního prádla. Byt tvoří prostorná předstíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, dvě ložnice, dvě koupelny a šatna. V obývacím pokoji se nachází sedací souprava, křesla a televize, která je prakticky umístěna z druhé strany kuchyňského baru. Jídelní stůl se židlemi je umístěn vedle kuchyňské linky, která je vybavena veškerými spotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, digestoř, el. trouba, mikrovlnka, myčka nádobí, rychlovarná konvice, nádobí). Obě ložnice jsou zařízeny manželskou postelí s nočními stolky, skříní a psacím stolem. V jedné koupelně je vana, sprchový kout a toaleta, v druhé koupelně je vana s toaletou. Walk-in šatna je umístěna mezi hlavní ložnicí a koupelnou a je přístupná i z předstíň. V bytě plynový kotel. Dům je umístěn v Petřské čtvrti - výborné dopravní spojení do centra i do ostatních částí Prahy. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Náměstí Republiky a tramvajová zastávka Dlouhá třída. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost: restaurace, OC Palladium, pošta, zdravotnická zařízení, divadla, sportovní zařízení, knihovny, školy. Nedaleko domu je Dvořákovo nábřeží a park Lannova - místo vhodné k procházkám a odpočinku. Velice příjemné bydlení. Doporučujeme.



Vyřizuje

Monika Tamchynová**Tel.:** 603 231 263**GSM:** 603 231 263**E-mail:** monika.tamchynova@lookreality.cz