

## Pronájem, luxusní mezonet 4+kk, Betlémské náměstí, Praha 1, garáž, krb, 2 neprůchozí pokoje

Betlémské náměstí, 11000, Praha 1, Praha

**44 000 Kč**

za měsíc

+ vyúčtovatelné zálohy  
8.000,- Kč + garáž (možno  
pronajmout)

|                              |         |                                  |                               |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 130 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                  |
| <b>Topení:</b>               | Jiné    | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný mezonetový byt přímo v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu luxusní mezonet 4+kk, který se nachází ve 2. patře pavlačového domu na Praze 1 - Staré Město. Byt je po rekonstrukci a jeho celková plocha je 130 m<sup>2</sup>. Byt je kompletně zařízený nádherným starožitným nábytkem a jsou zde malované stropy ze 17. století. Kuchyně je vybavená veškerými spotřebiči: trouba, sporák, digestoř, myčka nádobí, lednice. Další vybavení: klimatizace, dřevěné podlahy, pračka, telefon, TV kino, bezpečnostní dveře, dvouplášťový grafický alarm. V obývacím pokoji je krásný krb. Možnost pronajmout si garážové stání vedle v domě za poplatek. Byt se nachází přímo v historické části Prahy. Nedaleko je Karlův most či Staroměstské náměstí. Vynikající dopravní spojení do všech částí Prahy. V blízkosti jsou tramvajové zastávky (Karlovy lázně, Národní divadlo). Nedaleko je také stanice metra Můstek. K procházkám lze využít nedaleké nábřeží řeky Vltavy. Luxusní bydlení přímo v srdci Prahy. Doporučujeme. K dispozici od 21.11.2023.



Vyřizuje

**Monika Tamchynová****Tel.:** 603 231 263**GSM:** 603 231 263**E-mail:** [monika.tamchynova@lookreality.cz](mailto:monika.tamchynova@lookreality.cz)