

Pronájem, luxusní byt 2+1, Vlašská, Praha 1 - Hradčany, 94 m², soukromá zahrádka, blízko metra

Vlašská, 11800, Praha 1, Praha

**38 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2 500,- Kč +
energie

Vyřizuje

Silvíja Avramov**Tel.:** 603 231 263**GSM:** 730 175 183**E-mail:**silvija.avramov@lookreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný byt s malou soukromou zahrádkou v atraktivní lokalitě. Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+1 o velikosti 94 m², který se nachází v přízemí domu v ulici Vlašská. Vchod z malé soukromé zahrady o velikosti 14 m², situované směrem do společného dvora se stromy a kašnou. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem a tvoří jej velká vstupní hala (14 m²), obývací pokoj a jídelna (40 m²), kompletně vybavená kuchyně, ložnice s šatnou, koupelna, komora. V koupelně se nachází kulatá vana, toaleta a bidet. Celý byt je zdobený renezančními klenbami. Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností. Nedaleko se nachází autobusová zastávka Šporkova v pěší vzdálenosti je pak Malostranské náměstí (tram). Stanice metra Malostranská je vzdálena cca 12 minut chůze. V okolí je veškerá občanská vybavenost (restaurace, obchody, školy, knihovny, nemocnice, pošta). Lokalita

nabízí i krásná místa k procházkám či sportu (Petrín, park Brusnice). Krásné bydlení v romantické části Prahy, v blízkosti vyhledávaných památek. Doporučujeme. Cena za krátkodobý pronájem se může lišit.