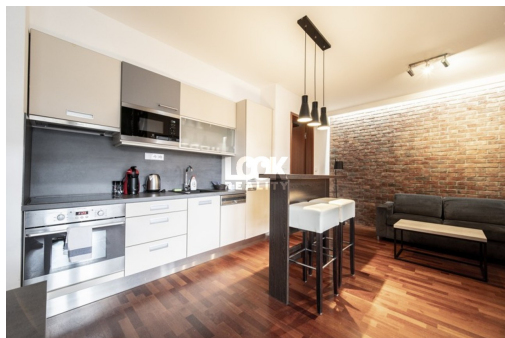
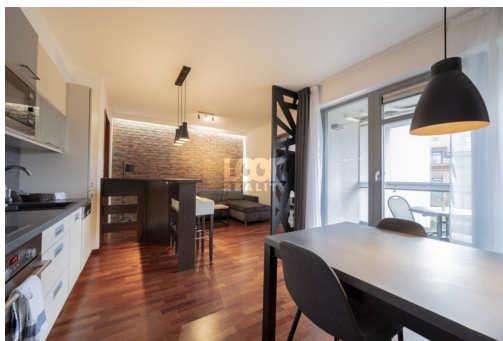


## Pronájem, luxusní byt 3+kk, Horská, Praha 2 - Nové Město, 69 m2, terasa, garáž, zahrada, úklid

Horská, Praha 2, Praha


**44 000 Kč**

za měsíc

 + domovní poplatky 4  
 000,- Kč + 8 000,- Kč  
 energie


Vyřizuje

**Monika Tamchynová**
**Tel.:** 603 231 263

**GSM:** 603 231 263

**E-mail:**
[monika.tamchynova@lookreality.cz](mailto:monika.tamchynova@lookreality.cz)

|                              |         |                                  |                                                                                                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                                                                                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup>                                                                                 |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                                                                                        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                                                  |
| <b>Doprava:</b>              | MHD     | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Topení:</b>               | Jiné    | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná                                                                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní byt v klidné části Prahy, kousek od centra. Nabízíme k pronájmu luxusní byt 3+kk o velikosti 69 m2, který se nachází v novostavbě s výtahem v ulici Horská. Byt se pronajímá kompletně zařízený moderním nábytkem a tvoří jej předstíh s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou a se vstupem na terasu, dvě ložnice (jedna se vstupem na terasu), koupelna, toaleta. Kuchyňská linka je vybavená veškerými spotřebiči (varná deska, el. trouba, myčka nádobí, mikrovlnka). V koupelně je sprchový kout a pračka se sušičkou, toaleta je zvlášť. V domě je k dispozici recepce. K bytu je možné pronajmout garáž. Byt se nachází v klidné části Prahy na Albertově, ale v blízkosti centra. Pár minut od domu je tramvajová zastávka Albertov, nedaleko Karlova náměstí. Do centra Prahy se tak dostanete za 10 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází Botanická zahrada a mnoho historických památek a zajímavých míst. Možnost i krátkodobého pronájmu. Luxusní bydlení v atraktivní lokalitě, doporučujeme. Foto ilustrativní.