

Prodej, krásný mezonet 3+kk, Drtinova, Praha 5 - Smíchov, 120 m², terasa, sklep, možnost garáže

Drtinova, 15000, Praha 5, Praha



16 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Tamchynová

Tel.: 603 231 263

GSM: 603 231 263

E-mail:

monika.tamchynova@lookreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní mezonetový byt s terasou s výhledem na Prahu. Nabízíme k prodeji luxusní mezonetový byt 3+kk o celkové ploše 119,8 m² s terasou (7,48 m²), který se nachází v 5. a 6. nadzemním podlaží domu s výtahem v ulici Drtinova. Byt je kompletně zařízený luxusním nábytkem vyrobeným namíru z přírodního ořechu (včetně vestavěných skříní). V prvním patře se nachází chodba, dvě samostatné ložnice, koupelna a toaleta. V druhém patře je pak kuchyně s komorou, obývací pokoj s jídelnou a terasa. Kuchyňská linka s pracovní deskou z afrického kamene je vybavená veškerými spotřebiči. V koupelně je vana a toaleta. Další toaleta je společně s pračkou zvlášť. Obývací pokoj je orientovaný na východ, ložnice na západ. Další vybavení: inteligentní domácnost na ovládání vytápění, klimatizace v obývacím pokoji, parkety z přírodního dubu, bezpečnostní vchodové dveře. Plynová kotelná pro celý dům. K bytu náleží sklep v suterénu. Z terasy je nádherný výhled na celou Prahu, Muzeum a další památky Prahy.

V sousední budově lze pronajmout garáž. Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností - pár minut od domu je tramvajová zastávka Švandovo divadlo - dvě minuty metro B - Anděl. V okolí veškerá občanská vybavenost. V pěší vzdálenosti nákupní centrum Anděl, zahrada Kinských, Petřínské sady, Petřínská rozhledna, nábřeží Vltavy. Luxusní bydlení a skvělá investice, doporučujeme. Zajišťujeme i rekonstrukci bytů a rodinných domů. Pokud byste chtěli na dané nemovitosti něco změnit. Naše realitní kancelář Vam pomůže zajistit i úklid.