

Prodej rodinného domu 200 m², zahrada 750 m², Tachov

U Vodojemu, Tachov

**7 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Adam Kunstýř**Tel.:** 737 833 769**GSM:** 737 833 769**E-mail:**adam.kunstyr@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	750 m ²
Plocha zahrady:	750 m ²	Plocha sklepu:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný prostorný rodinný dům s dispozicí 5+1 a celkovou plochou 200 m², nacházející se v atraktivní lokalitě Tachov.

K domu náleží zahrada o ploše 750 m². Dům prošel modernizací v roce 2005. V prvním patře naleznete světlý obývací pokoj, prostornou kuchyň s jídelním stolem, předsíň, velkou chodbu s křbovými kamny, koupelnu s vanou a toaletou. V druhém patře pak další tři pokoje a ložnici s balkónem, chodbu a toaletu. Půda nabízí další obrovské úložné prostory.

Co se týče vytápění, dům je vybaven centrálním plynovým kotlem a křbovými kamny s výměníkem. Dům je napojený na vodovodní řád, veřejnou kanalizaci a plyn, na pozemku se nachází rovněž velký bazén.

V blízkosti domu najdete MŠ, ZŠ, obchody s potravinami, poštu apod. Zároveň se dům nachází v naprostém klidu od

ruchu města.