

Pronájem bytu 2+1/L (59 m2), Praha 10 - Strašnice, Přetlucká

Přetlucká, 10000, Praha 10, Praha



19 500 Kč

za měsíc

+ služby 2 500 Kč +
elektřina a plyn + kauce
30 000 Kč + provize RK



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízený byt 2+1/L o ploše 59 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu v klidné lokalitě Praha 10 - Strašnice, ulice Přetlucká. Byt bude volný k nastěhování od 1. 6. 2024 (pronajato do konce května 2024). Prohlídky možné dle dohody. Byt je po rekonstrukci a má otevřenou dispozici a průchozí pokoje. Byt je zařízen kvalitním nábytkem a nábytkem na míru. Koupelna s vanou a pračkou. Byt je velice světlý a teplý i s minimálním vytápěním, protože se nachází uprostřed domu. Vzhledem k jeho

dispozici je byt vhodný pro pár bez dítěte. V bytě je dostatek úložných prostor.V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost (supermarket Tesco, restaurace, školy, školky, obchody, pošta apod.). V blízkosti domu naleznete stanici metra A Skalka (dopravní dostupnost do centra metropole 15 minut).Nájemné: 19 500 Kč/měsíc.Služby: 2 500 Kč/měsíc.Energie: elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.Kauce: 30 000 Kč.Provize RK: 19 500 Kč + 21% DPH.