

Prodej chalupy, 190 m², Mariánská

36301, Jáchymov



7 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musil Boris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	190 m ²
Plocha parcely:	1374 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	190 m ²
Druh objektu:	kamenná
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Mít chalupu v Krušných horách je sen mnoha lidí. Vy teď máte jedinečnou příležitost si tento sen splnit, protože zrovna jednu úžasnou chalupu mám ve své nabídce.

Mariánská je menší obec, patřící pod město Jáchymov, a nachází se 10minut/9km od Božího Daru nebo Plešivce, kde je spousta lyžařských sjezdovek, a je známá jako lokalita s rekreačními objekty. Samotná chalupa je ve spodní klidnější části obce, na velkém pozemku (1374 m²) s širokou příjezdovou cestou.

Budova prošla v roce 2006 kompletní rekonstrukcí: zůstaly pouze kamenné obvodové zdi přízemí, horní patro se vyzdilo cihlovými bloky, jsou nové podlahy a stropy, a nový krov dostal krytinu z umělé břidlice. Během rekonstrukce se také udělaly nově veškeré rozvody, topení, zařízení, atd. Chalupa se v posledních letech pronajímala, převážně zahraniční klientele. Je kompletně vybavena a novému majiteli nabídne spoustu místa a pohodlí. Pokud vás chalupa zaujala, neváhejte a objednejte si prohlídku.