

KOLÍN - PRONÁJEM SOUBORU KANCELÁŘÍ

Karlovo náměstí, 28002, Kolín



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zdena Stehlíková

Tel.: 773472129

GSM: +420 606 931 485

E-mail:

stehlikova@topmaklerky.cz

Plocha kanceláří:	132 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu soubor kanceláří na prestižní adrese v samém srdci Kolína, na Karlově náměstí. K pronájmu se nabízí tři samostatné kanceláře, zasedací místnost a příslušenství, které tvoří sociální zařízení a kuchyňka. K dispozici je rovněž prostorná vstupní hala, která může sloužit i jako čekárna. Výměry jednotlivých ploch vidíte na přiloženém plánu, celková užitná plocha činí 132 m² bez haly. Kanceláře se nabízejí v 1. patře památkově chráněného domu, z jejich oken máte krásné kolínské náměstí jako na dlani. Uvedené prostory se nabízí vybavené nábytkem, osvětlením a dalším vybavením tak, jak vidíte na fotografiích. Podlahovou krytinu tvoří koberce, v hale a příslušenství je dlažba. Místnosti jsou tepelně izolační, vytápěné přímotopy s nastavitelným úsporným režimem. V případě potřeby větší užitné plochy je možné rozšířit pronajímaný soubor kanceláří ještě o jednu, s výměrou 25,6 m². Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pokud máte zájem o zviditelnění své firmy v samém centru dění v Kolíně, neváhejte volat makléřku, uvedenou v kontaktech u inzerátu.