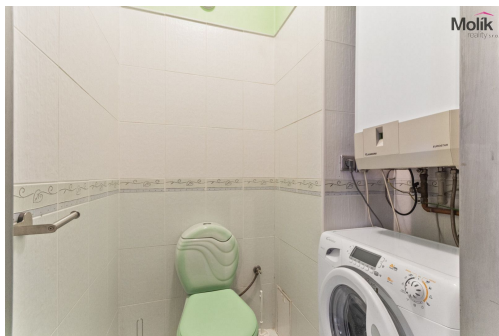


Pronájem bytu 3+kk, 108 m2, Duchcov, Teplická 648

Teplická, 41901, Duchcov

**15 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.
cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt 3+kk (108 m2), s možností využívání terasy (125 m2), v obci Duchcov, ulice Teplická 648.

Prostorný byt se nachází ve 2. patře (3.NP) rodinného domu v žádané lokalitě a je ve výborném stavu a nově vymalován na bílou barvu (fotky budou doplněny)

Byt má vlastní klimatizaci, plynoměr, elektroměr i vodoměr. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.

V celém domě jsou plastová okna, střešní krytina šindel, nové radiátory a rozvody topení.

Dispozice: Chodba, prostorná kuchyně spojená s obývacím pokojem, pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC, schodiště.

Byt bude volný 15.03.2024.

Požadavky:

Nájemné: 15.000,-Kč/ měsíčně

Zálohy na studenou vodu: 430,-/osoba měsíčně

Společné energie v domě: 100,-Kč/měsíčně

Elektrina a plyn se převádí na nájemníka.

Jistina 30.000,-Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.