

Pronájem cihlového bytu 2kk na ul. Staškova v Mohelnici

Staškova, Mohelnice



10 500 Kč

za měsíc

+ zálohové platby energií
ve výši 5.800,-Kč + kauce
ve výši 30.000,- Kč +
provize RK 8.470,-Kč.



Vyřizuje

Ing. Adéla Vaňková

GSM: +420731305955

E-mail:

adela.vankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

nabízím vám k pronájmu cihlový byt 2+kk na ulici Staškova v Mohelnici, o velikosti 42 m². Byt se nachází se v 2.nadzemním podlaží zděného bytového domu a tvoří jej velkorysá chodba, dva pokoje, kuchyně, v prostorné koupelně je vana, WC a přípojka na pračku. Byt je částečně vybaven. Dvě vestavěné skříně najdete v ložnici a na chodbě. V ložnici zůstává postel 200 x 180 cm. Kuchyň je vybavena spotřebiči (lednice, myčka, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba).

V obývacím pokoji je ve zdi zabudovaný držák na TV s připojením schovaným za kamennou zdí. Okna jsou osazena sítěmi, vybaveny žaluziemi a v ložnici je navíc zatemňovací roleta, která vám zajistí klidné spaní. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěno dálkově. K bytu náleží jeden zděný sklep, sklepní kóje a sdílený sklepní prostor.

Ideální bydlení pro dvě dospělé osoby, nekuřáky. Přednost má dlouhodobý nájemní vztah, rok a déle.
Domácí mazlíčci v kleci (křeček, želva) jsou tolerováni.

Parkování před domem.

Zastávka MHD je vzdálena 200 m od bytu, supermarket Lidl 800 m, do Siemensu je to chůzí 10 min a do Helly Autotechnik 15 min.

Vedle bytového domu je dětské hřiště, s lavičkami a stolem, ideálním místem pro posezení s přáteli.

Celková měsíční platba činí: 16.388,-Kč a skládá se z ceny nájemného: 10.500,-Kč, záloha na služby (topení, voda atd.) 4.600,- Kč a záloha na elektřinu ve výši 1.200,- Kč.

Vrátná jistota (kauce) činí 30.000,- Kč. Provize RK 8.470,-Kč.

Pro vážné zájemce je byt k dispozici dle domluvy.