

Pronájem bytu 2+1 nedaleko centra města, ul. Kotlářská, cihla

Kotlářská, 60200, Brno-střed, Brno

**14 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3.000 Kč/1 osoba, každá další osoba +900 Kč/měs., + elektřina (nájemce zálohu hr



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu 2+1 v centru města, ul. Kotlářská.

Byt se nachází ve 4. NP cihlového domu s výtahem.

Celková plocha bytu je cca 47 m², jeden pokoj je přístupný z předsíně, druhý menší pokoj je za kuchyní.

Vybavení bytu: kuchyňská linka, elektrický sporák (sklokeramická varná deska), žaluzie v oknech.

Byt je volný od 1. 6. 2024.

Cena bytu měsíčně: 14.900 Kč + zálohy za služby ve výši 3.000 Kč/1 osoba, každá další osoba +900 Kč (součástí záloh je vytápění, TV, SV, výtah, společná elektřina, správa atd.). V zálohách není zahrnuta elektřina v bytě - zájemce hradí přímo dodavateli.

Možnost internetu (Vodafone).

Vratná kauce 1 měsíční nájem vč. služeb.

Byt se nachází v bezprostřední blízkosti centra města v sousedství parku Lužánky