

## Prodej bytu 3+kk, 76 m<sup>2</sup>, Lánov

54341, Lánov

**5 590 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Slunný byt 3+kk s terasou v bytovém domě Oáza, v klidné části obce Lánov. K dispozici je obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC a vstupní chodba. Byt je samostatně vytápěn kombinovaným plynovým kotlem. K bytu náleží parkovací stání a velká sklepní kóje. Vhodný je k rekreaci i trvalému bydlení. V pěší dostupnosti se nachází dětské a fotbalové hřiště, obchody, lékař, úřady, školka i škola. Další obchody a služby v nedalekém Vrchlabí, kde naleznete i pestré sportovní vyžití - ski areály, běžkařské tratě, aquacentrum, zimní stadion.



Vyřizuje

**Materna Stanislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)