

Pronájem velkého, světlého bytu 2+1, 77 m², 2 koupelny, přímo na Husově nám., Benátky nad Jizerou

Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou



15 000 Kč

za měsíc

plus zálohy na vodu 500 Kč/os. elektrika, plyn převedeny na nájemce (zálohy cca 6000 Kč/měs)



Vyřizuje

Ing. Dana Hunčovská

Tel.: 607990651

GSM: 607990651

E-mail:

huncovska@econreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, výměry 77 m², na krásném Husově náměstí v Benátkách nad Jizerou. Byt se nachází ve 2. patře historického domu bez výtahu, je vybaven zánovní kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s varnou deskou, ledničkou s mrazákem, pračkou s předním plněním a disponuje dvěma koupelnami (1 navazuje na jednu ložnici se sprchovým koutem a druhá, velmi

luxusní, s vanou a dvěma umyvadly, je dostupná z předsíně. Byt se pronajímá nevybavený. Na podlaze plovoucí podlahy, v koupelnách a chodbě dlažba. Možné i spolubydlení nebo pro 2 menší rodiny. Do ložnic se vchází přes centrální kuchyň na obě strany, tedy ložnice jsou neprůchozí. Pokoje jsou velmi prostorné. Okna plastová. K dispozici sdílená terasa společná pro dva byty na patře. Vytápění pomocí plynového kotle. Voda je zúčtována podle spotřeby, zálohová platba cca 500,-Kč/osobu. Měřiče spotřeby elektřiny a plynu jsou sdílen s vedlejším bytem a jsou rozúčtovány dle spotřeby podle podlahové plochy (zálohy za plyn cca 5500,- Kč/měsíc, elektřina cca 4000,- Kč/měsíc). Nájemné 15.000,- Kč za měsíc. Majitel požaduje kauci ve výši 30.000,- Kč. Pouze solidní, dlouhodobí nájemci. Bez exekucí. bez zvířat, s trvalým či přechodným pobytem v ČR. V Benátkách veškerá občanská vybavenost v dosahu. Prohlídky dle dohody. Provize RK za servis 15000 + DPH.