

## Prodej 1/2 rodinného domu v Praze, ul. Michelská

Michelská, 14000, Praha 4, Praha



**8 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Průša Filip**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** špatný

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 3

**Užitná plocha:** 97 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 1/2 rodinného domu v pražské Michli. Dům se skládá ze dvou nadzemních podlaží a sklepa. Nemovitost se nachází na samostatném pozemku o velikosti 262 m<sup>2</sup> s užitnou plochou 97 m<sup>2</sup>. Lokalita zajišťuje skvělou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. Dům vyžaduje rekonstrukci, což Vám dává jedinečnou příležitost přetvořit nemovitost dle Vašich představ. Vzhledem k umístění a potenciálu nemovitosti je toto ideální příležitost pro investici nebo vytvoření vysněného domova. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.