

Prodej rozsáhlého komerčního komplexu v Terezíně v okrese Litoměřice, zahrnující halu, čerpací stani

28 700 000 Kč
za nemovitost

Terezín

Plocha kanceláří:	4354 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rozsáhlého komerčního komplexu v Terezíně v Ústeckém kraji, zahrnující halu, čerpací stanici, samoobslužnou myčku a rozsáhlé rozvojové pozemky.

Nabízíme k prodeji rozsáhlý areál na hranici obcí Terezín a Bohušovice nad Ohří v Ústeckém kraji, který zahrnuje halu, čerpací stanici, samoobslužnou myčku a developerské pozemky.

Tento areál se skládá z původní výrobní haly, která byla přeměněna na autosalon a autoservis, čerpací stanice a samoobslužné myčky. Kromě toho nabízíme i rozlehlé pozemky o celkové rozloze 42 287 m², určené k výstavbě podle územního plánu.

Areál je plně vybaven veškerými inženýrskými sítěmi a poskytuje dostatek parkovacích možností. Má výhodnou polohu s rychlým přístupem k dálnici D8 a do Prahy.

Minimální cena prodeje činí 28 700 000 Kč, odhadní cena je 41 000 000 Kč. Tento prodej je součástí insolvenčního řízení společnosti RAF STAVBY, s.r.o. Nabízíme ho nejvyšší nabídkou.

Pokud máte zájem o více informací, rádi Vám zašleme podrobné informační memorandum.



Vyřizuje

Ing. Michael Gottvald

Tel.: +420 532 162 666

GSM: +420 776 118 336

E-mail: michael.gottvald@gavlas.cz