

Prodej, byt 2+1, Kamenický Šenov

Dvořáčkova, Kamenický Šenov



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Špaček

Tel.: 733 781 690

GSM: +420 605 132 128

E-mail:

callcentrum@eurorealty.net

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte zájem o bydlení v malebných severních Čechách ve městě Kamenický Šenov? Máme pro vás skvělou nabídku jedinečného bytu v osobním vlastnictví, který se nachází nedaleko centra obce. Tento byt s dispozicí 2+1 a celkovou obytnou plochou 50 m² je situován v prvním patře bytového domu.

Bytová jednotka se pyšní udržovaným stavem a je ihned připravena pro nového majitele. Vytápění je zajištěno elektrickým přímotopem v kuchyni a útulnými krbovými kamny v obývacím pokoji. Koupelna je vybavena bojlerem pro ohřev vody a moderním sprchovým koutem.

Samotný bytový dům prošel revitalizací a nyní nabízí zateplenou fasádu, nová okna a střechu. Jeho výhodná poloha v širším centru města poskytuje snadnou dostupnost ke místním obchodům a úřadům. Okolí Kamenického Šenova pak

nabízí širokou škálu příležitostí pro volnočasové aktivity, jako jsou cyklostezky a krásné procházky v přírodě. V samotném městě naleznete základní občanskou vybavenost, a pokud budete potřebovat kompletní služby, můžete se vydat do nedalekého Nového Boru, který je autem vzdálený pouze 10 minut.

Pokud tedy hledáte klidné bydlení s nízkými náklady, tento byt je skvělou volbou pro vás. V případě zájmu o podrobnější informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kdykoliv kontaktovat. Navíc vám rádi poskytneme pomoc zdarma při financování. Těšíme se na setkání při osobní prohlídce.