

## Prodej bytu 2+kk, 59 m<sup>2</sup>, Cerhenice

Za Cukrovarem, 28102, Cerhenice

**4 513 350 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej moderního bytu 2kk o rozloze 59m<sup>2</sup>, v klidné okrajové části obce Cerhenice. Jedná se o novostavbu, která splňuje všechny požadavky na komfortní bydlení. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem a je situovaný na jihozápadní stranu. Byt se skládá z obývací části s kuchyňským koutem se spotřebiči, ložnice, koupelny, samostatné toalety a šatny. Všechny místnosti jsou neprůchozí. K bytu náleží sklep o rozloze 3m<sup>2</sup>, balkon a parkovací stání.

Cerhenice je obec s výbornou dostupností do Prahy a okolních měst. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchod, pošta, lékař a krásná příroda ideální pro procházky a sportovní aktivity. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu, kde si můžete byt prohlédnout a přesvědčit se o jeho kvalitách.



Vyřizuje

**Šimák Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)