

## **Pronájem obchodního objektu, 44 m<sup>2</sup>, Nymburk, ul. Maršála Koněva**

Maršála Koněva, 28802, Nymburk

**6 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Šálková Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 44 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízíme pronájem nově zrekonstruovaných, nezařízených kancelářských prostor o celkové ploše 44 m<sup>2</sup>. Prostory nabízejí 2 neprůchozí kanceláře o plochách 19 m<sup>2</sup> a 25 m<sup>2</sup>, které se nacházejí ve 2. NP bez výtahu dvoupodlažní budovy, umístěné ve vnitrobloku domu. Vytápění zajištěno elektrickým kotlem. Objekt je střežen kamerovým systémem. Součástí pronájmu je kryté parkovací stání.

Prostor lze využít jako kancelář, obchod, provozovnu, sklad nebo vzorkovnu.

Ihned volné k nastěhování s možností dlouhodobého nájmu.

Nájem činí 6.900 Kč, výše vratné kauce 13.800 Kč, provize RK 6.900 + DPH. Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.