



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1224/4866

Prodeje bytu 1+kk v Britské čtvrti, Praha 5 - Stodůlky.

Thomasova, 15500, Praha 13, Praha



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nový byt 1+kk s balkonem o celkové ploše 34 m, který se nachází ve 4. patře cihlové novostavby v moderní rezidenci Britská Čtvrť, Praha 5 - Stodůlky, je nyní k dispozici k prodeji.

Dům je aktuálně zkolaudovaný a předání bytu je plánováno na duben 2024. Byt je ve standardním vybavení, včetně přípravy na kuchyňskou linku, koupelny se sprchovým koutem a WC, dlažby Rako Block, sanitárního vybavení Laufen, vodovodních baterií Hansgrohe a interiérových dveří Sapeli. V rámci plovoucích podlah je možné čerpat dotaci od developera ve výši 500 Kč/m. Kuchyně nejsou v ceně. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost a vynikající dopravní dostupnost - pouhých 4 minut chůze na metro B zastávka Stodůlky.

Byt je v osobním vlastnictví a je možné jej financovat pomocí hypotečního úvěru. Kromě reálných fotografií bytu jsou v inzerátu použity i vizualizace.

Informace o nemovitosti:

Celková cena: 4 990 000 Kč

Provize RK.

Stavba: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 5. podlaží

Užitná plocha: 34 m
Balkón: 4 m
Rok kolaudace: 2024
Energetická náročnost budovy: Třída B - Velmi úsporná
Bezbariérový: Ano
Vybavení: Ne
Výtah: Ano

Prohlídku bytu či další informace ohledně vybavení a podmínek prodeje Vám ráda poskytnu. Neváhejte mě kontaktovat na níže uvedených kontaktech.

Kontakt na realitní kancelář:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

Email: muj.domov.reality@seznam.cz

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Těším se na Vaši zprávu a domluvu prohlídky.