

Prodej chalupy v Jiříkově

Svobodova, 40753, Jiříkov



1 790 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního
servisu



Vyřizuje

Tomáš Fodor

Tel.: 777 220 795

GSM: 776175377

E-mail:

tomas.fodor@email.cz

Zastavěná plocha: 140 m²

Plocha parcely: 477 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 190 m²

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 2

Topení: Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chalupy v Jiříkově Nabízíme vám roubenou chalupu v Jiříkově postavenou v 19 století. Tato chalupa určená k rekonstrukci nabízí mnoho možností k využití. Vše uvnitř je připraveno k rekonstrukci vnitřních prostor. Dům je odkopán i na vnější straně. K dispozici je projektová dokumentace. Ve spodní části byla plánována kavárna s posezením a v patře domu jsou plánovány dva nájemní byty. Dům je napojen na vodovodní řád a elektřinu. Ve spodní části bylo provedeno například opískování stropních trámů. S domem se prodává i část vedlejšího pozemku p.č. 536. Celková plocha pozemku tak činí 477m2. Pozemek je zaměřen geodetem. Co na závěr? Kavárna v chalupě může znít název:-). Německo je za rohem a o klienty by určitě nouze nebyla.-) Zavolejte si o prohlídku a více informací. Tomáš Fodor realitní makléř.