



Prodej chalupy v Jiříkově

Svobodova, 40753, Jiříkov

1 790 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního
servisu

Zastavěná plocha:	140 m ²	Užitná plocha:	190 m ²
Plocha parcely:	477 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chalupy v Jiříkově Nabízíme vám roubenou chalupu v Jiříkově postavenou v 19 století. Tato chalupa určená k rekonstrukci nabízí mnoho možností k využití. Vše uvnitř je připraveno k rekonstrukci vnitřních prostor. Dům je odkopán i na vnější straně. K dispozici je projektová dokumentace. Ve spodní části byla plánována kavárna s posezením a v patře domu jsou plánovány dva nájemní byty. Dům je napojen na vodovodní řád a elektřinu. Ve spodní části bylo provedeno například opískování stropních trámů. S domem se prodává i část vedlejšího pozemku p.č. 536. Celková plocha pozemku tak činí 477m². Pozemek je zaměřen geodetem. Co na závěr? Kavárna v chalupě může znít název:-). Německo je za rohem a o klienty by určitě nouze nebyla.-) Zavolejte si o prohlídku a více informací. Tomáš Fodor realitní makléř.



Vyřizuje

Tomáš Fodor

Tel.: 777 220 795

GSM: 776175377

E-mail: tomas.fodor@email.cz