

Prodej stavební pozemky v obci Tuháň

47201, Tuhaň

1 500 Kčza m²

Cena k jednání

Celková plocha:	2 796 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:	ostatní
----------------------	---------

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej stavebního pozemku, který má výměru 2796 m². Pozemek je mírně svažitý, t.č. porostlý travou s drobnými nálety.

V dosahu pozemku je přivedena elektřina, veřejný vodovod i obecní kanalizace.

Základní urbanistická koncepce, postavená na využívání a přiměřený rozvoj stávající jedinečné struktury zastavěných území je především pro bydlení a rodinnou rekreaci s možností umístění služeb a zemědělské výroby .

Z turistického hlediska je Tuhaň atraktivní zejména díky své poloze nedaleko Kokořínského dolu. Ten nabízí návštěvníkům množství přírodních památek a možností k turistice i cykloturistice. Severně od obce se rozkládají Holanské rybníky a severovýchodně Máchovo jezero. Tyto lokality jsou vyhledávané zejména v letních měsících a nabízejí milovníkům vodních sportů dostatečné vyžití.

ZŠ Dubá

Obcí prochází cyklotrasa i značené turistické značky KČT. Zelená a žlutá zavede zájemce na zříceninu hradu Zakšín - Pustý hrádek.

Veškerá infrastruktura je v 7km vzdálené Dubé (škola, školka, lékař...) Ev. číslo: 646388.



Vyřizuje

Marie Tordová**GSM:** 604 252 131**E-mail:** tordova@dumrealit.cz