



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1227/4866

Prodej nebytového prostoru 2+kk v Břevnově, Praha 6.

3 950 000 Kč
za nemovitost

Heleny Malířové, 16900, Praha 6, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nebytového prostoru 2+kk v Břevnově, Praha 6

Prodeje nebytového prostoru 2+kk v atraktivní lokalitě pražského Břevnova. Tento prostor nabízí možnost využití jako kancelář nebo k bydlení s veškerou přípravou na osazení sprchového koutu a kuchyňské linky.

Lokace:

Adresa: Heleny Malířové, Praha 6 - Břevnov

Klidná lokalita pod parkem Ladronka

Dobrá dopravní dostupnost blízkost tramvajové a autobusové zastávky, snadný přístup do centra Prahy

Popis prostoru:

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 38 m

Velikost jednotky: 37,89 m

Nově provedené rozvody vody a elektřiny

Keramická podlaha v ořechovém dekoru, nová plastová okna a dveře

Vytápění zajišťují elektrické přímotopy a ohřev TUV el.bojler Dražice (100 l)

Možnosti:

Prodej k jednotce sousedící s prodejním prostorem o velikosti 30,80 m

Propojení obou jednotek dveřmi

Možnost dokoupení sklepních prostor

Cena a podmínky:

Celková cena: 3 950 000 Kč + provize RK

Při koupi více jednotek možná sleva

Stavba: Cihlová, po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 1. podlaží z celkem 3

Bezbariérový: Ne

Výtah: Ne

Energetická náročnost budovy: Třída B - Velmi úsporná

Kontakt na realitní kancelář:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

Email: muj.domov.reality@seznam.cz

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Prohlídku prostoru či další informace ohledně podmínek prodeje Vám ráda poskytnu. Neváhejte mě kontaktovat na uvedených kontaktech.

Těším se na Vaši zprávu a domluvu prohlídky.

S pozdravem,

Lidiya Savynets



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz