

Prodej bytu 4+1, 82 m², Kladno, ul. Litevská

Litevská, 27201, Kladno

**5 790 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Štochl Rendová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1
Počet podlaží v domě:	13
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	sídliště

Podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	82 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pěkně řešeného bytu 4+1 s lodžii o CP 82 m², ve 12. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v městě Kladně, v klidné části Kročehlavy. Byt má velmi zajímavou dispozici, která nabízí dostatek prostoru i soukromí. Z velké chodby je vstup do dvou samostatných ložnic a obývacího pokoje, který sousedí s kuchyní a dalším pokojem, který lze využít např. jako pracovnu. V koupelně je vana, umyvadlo a prostor na umístění pračky. Toaleta je samostatně. K bytu náleží sklepní kóje a opravdu velkým bonusem je uzavřená chodba před bytem. Samotný dům prošel rekonstrukcí - zateplení, fasáda, lodžie, výtahy. Měsíční náklady činí 5.600 Kč pro 3 osoby. V oblíbené části Kročehlavy je zajištěna skvělá občanská vybavenost a dostupnost do centra města, jakož i relaxační zóny pro volnočasové aktivity v blízkém okolí. Byt lze financovat hypotečním úvěrem.