

Pronájem nového nezařízeného bytu 1+kk, 31 m² s lodžii 2,3m² - Brno - Trnitá

Opuštěná, 60200, Brno-střed, Brno



15 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Jakub Šepel

Tel.: +420 541 213 390

GSM: +420 737 812 700

E-mail: sepel@gaute.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 31 m²

Stav objektu: novostavba

Lodžie: 2 m²

Umístění objektu:

Doprava:

vlak; MHD; autobus

Telekomunikace:

Ostatní rozvody:

Kabelová televize

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a prostorný byt 1+kk k pronájmu s lodžii v novostavbě v klidné lokalitě Brna - Trnitá. Byt se nachází ve 2. patře cihlové budovy s výtahem a nabízí plochu 31 m2. Energeticky úsporná budova s energetickou náročností třídy B zajistí nízké náklady na provoz. V bytě je rekuperace, což zajišťuje čistý a čerstvý vzduch. Tento prostorově dobře řešený byt s moderním designem nabízí pohodlné bydlení pro náročné klienty, kteří vyhledávají kvalitu a komfort. K dispozici jsou 2 výtahy a společný prostor pro uložení kol - kolárna.

K nastěhování od 1.3.2024.

Nová kuchyňská linka se spotřebiči: indukční varná deska a elektrická trouba, lednice s mrazákem, digestoř.

V bytě budou vestavěné skříně na míru, jinak nezařízeno.

Náklady na bydlení cca 3.000,-Kč vyúčtováno dle skutečné spotřeby.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou měsíčních nájmu.

K bytu je možno si pronajmout garážové parkovací stání za 2.000,-Kč včetně energií a služeb.

V pokoji je k dispozici termostat pro regulaci teploty.

Vhodné pro 1-2 osoby.