

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 35537

## Pronájem obchodních prostor 78 m<sup>2</sup>, Liberec

Moskevská, Liberec (nečleněné město), Liberec



**29 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Iva Can-Löfflerová**

**Tel.:** 485 113 322

**GSM:** +420737086886

**E-mail:**

[iva.lofflerova@rkevropa.cz](mailto:iva.lofflerova@rkevropa.cz)

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 78 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci   |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V   |

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b> | smíšená                                              |
| <b>Druh prostor:</b> | Obchodní                                             |
| <b>Voda:</b>         | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

|               |            |
|---------------|------------|
| <b>Odpad:</b> | Kanalizace |
|---------------|------------|

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 78 m<sup>2</sup>, které jsou umístěné v přízemí historického domu v Liberci, ulice Moskevská. Prostory se nachází v přízemí domu se samostatným vchodem přímo z chodníku. V současné době je v provozu dárkový obchod, po úpravě je možné provozovat i rychlé občerstvení. Vytápění pomocí vlastního elektrického kotle. K dispozici ihned. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací volejte makléře.