

Pronájem komerčních prostor - obchodní a kancelářské, ulice Drážní, Brno - Slatina, parkovací stání

Drážní, 62700, Brno-Slatina, Brno

**44 884 Kč**

za měsíc

+ vyúčtovatelné zálohy na
energie + kauce + provize
RK

Vyřizuje

Tereza Gajdoš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** tereza@bravis.cz

Plocha kanceláří:	212 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní a kancelářské prostory o celkové rozloze 212 m², nacházející se v Brně - Slatině na ulici Drážní.

Prostor se nachází v přízemí budovy a skládá se z několika místností - hlavního prostoru, jednacích prostor, kanceláří, zázemí.

Prostor nabízí široké využití - obchod, showroom, výstavní prostory, kancelář, agentura, studio..

Zrcadlová okna míří přímo do ulice.

Sociální zázemí, samostatné WC, dlažba, vlastní měřiče energií a vody, internetové připojení možné.

Budova je střežena kamerovým a zabezpečovacím systémem.

Součástí ceny jsou 4 parkovací stání.

Skvělá dostupnost na dálnici D1 v obou směrech.

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.