



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 19111

Prodej obchodních prostor 15 m² + 3 m² sklepní komora, Francouzská, Brno

Francouzská, Brno-sever, Brno



NEBYTOVÁ JEDNOTKA 1.1
1. NP, PROVOZOVNA



1 640 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Renata Krejčí

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322407

E-mail:

renata.krejci@dachi.cz



Plocha kanceláří:	15 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej obchodních prostor v novostavbě o velikosti 15m² + 3 m² sklepní komora na ulici Francouzská

Nabízíme k prodeji obchodní prostory v přízemí nově postavené moderní budovy o velikosti 15 m² + 3 m² sklepní komory, ke které se dá zajet výtahem. Prostor má vlastní bezbariérový vstup přímo z ulice a skládá se z provozovny, skladu, toalety, předsíně a sklepní komory. V oknech jsou použita izolační trojskla, budova má energetický štítek C - což znamená úsporná.

Prostory jsou orientovány na jih a zajišťují tak dostatek denního světla, jsou zároveň reprezentativní a velmi dobře dostupné pěšky, MHD i autem, s možností parkování na modré zóně v bezprostřední blízkosti. Využití je vhodné jak pro kancelář, tak i pro obchodní účely. Pěší vzdálenost od centra Brna je jen 15 min, dostupnost MHD je řádově v minutách.

Pro větší komfort lze dokoupit i parkovací stání přímo v domě.

Kdo se v této lokalitě dlouho nevyskytoval, bude velmi mile překvapen. Ulice Francouzská prošla dost zásadní změnou, vyrostlo zde mnoho moderních a stylově opravených budov, které přilákaly k bydlení velké množství mladých lidí, kteří se zde čteně pohybují.

V případě zájmu o prohlídku a informací k ceně, nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám s Vaším výběrem pomůžeme.