

Prodej prostorného rodinného domu 5+kk 208m² s vlastní zahradou 863m², krytou terasou, 2x parkovací

V zahrádkách, Milovice



9 490 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	216 m ²
Plocha parcely:	863 m ²	Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu 5+kk 208m² s vlastní zahradou 863m², krytou terasou,

2x parkovací stání v domě, v klidné ale zároveň velmi dobře dostupné lokalitě města Milovice - oblíbené město ve Středočeském kraji, jen pár kilometrů vzdálené od Lysé nad Labem, do Prahy na Černý most autem za 25 minut.

- 208 m² podlahové plochy ve třech podlažích
- 863 m² pozemek
- energetická náročnost PENB - B
- podlahové vytápění
- venkovní dlážděná krytá terasa z masívu
- zahradní altánek
- kvalitní zahradní přístřešek

- klimatizace v horním patře
- topení zajišťuje kvalitní elektrický kotel
- v suterénu příprava např. na kotel s násypkou
- bazén
- garáž pro dva vozy
- udržovaná zahrada
- suterén je materiál cihla/beton, horní část domu je dřevostavba
- technická dokumentace od domu
- aktuální inspekční technická prohlídka domu firmou Nemoinspekt s.r.o., která je přílohou na prohlídkách a k prodeji

To vše nabízí tento dům svým budoucím majitelům.

Suterén domu je cihla/beton, samotný dům je stavěný jako dřevostavba.

V přízemí domu se nachází garáž na dvě auta, technická místnost, prostorný pokoj využívaný jako klubovna s další kuchyní a toaletou. V první patře nalezneme moderní rozměrově velkorysý kuchyňský kout s obývacím prostorem se vstupem na zastřešenou dlážděnou terasu, vybízející k příjemnému posezení s výhledem do zahrady. Dále se zde nachází ložnice, koupelna, pracovna a šatna. Druhé patro disponuje ložnicí, pokojem s lodží a druhou koupelnou s toaletou.

Dům poskytuje spousty dalšího přidruženého prostu s mnoha možnostmi k jeho využití.

Orientační rozměry místností a půdorys najdete ve fotogalerii.

Pokud hledáte změnu a už vás nebaví život v paneláku nebo v rušném velkoměstě, je tento dům ideální volbou. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně. Stojí za to.