

Prodej prostorného rodinného domu 5+kk 208m² s vlastní zahradou 863m², krytou terasou, 2x parkovací

V zahrádkách, Milovice

9 490 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	216 m ²
Plocha parcely:	863 m ²	Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu 5+kk 208m² s vlastní zahradou 863m², krytou terasou,

2x parkovací stání v domě, v klidné ale zároveň velmi dobře dostupné lokalitě města Milovice - oblíbené město ve Středočeském kraji, jen pár kilometrů vzdálené od Lysé nad Labem, do Prahy na Černý most autem za 25 minut.

- 208 m² podlahové plochy ve třech podlažích
 - 863 m² pozemek
 - energetická náročnost PENB - B
 - podlahové vytápění
 - venkovní dlážděná krytá terasa z masívu
 - zahradní altánek
 - kvalitní zahradní přístřešek
 - klimatizace v horním patře
 - topení zajišťuje kvalitní elektrický kotel
 - v suterénu příprava např. na kotel s násypkou
 - bazén
 - garáž pro dva vozy
 - udržovaná zahrada
 - suterén je materiál cihla/beton, horní část domu je dřevostavba
 - technická dokumentace od domu
 - aktuální inspekční technická prohlídka domu firmou Nemoinspekt s.r.o., která je přílohou na prohlídkách a k prodeji
- To vše nabízí tento dům svým budoucím majitelům.
Suterén domu je cihla/beton, samotný dům je stavěný jako dřevostavba.

V přízemí domu se nachází garáž na dvě auta, technická místnost, prostorný pokoj využívaný jako klubovna s další kuchyní a toaletou. V první patře nalezneme moderní rozměrově velkorysý kuchyňský kout s obývacím prostorem se vstupem na zastřešenou dlážděnou terasu, vybízející k příjemnému posezení s výhledem do zahrady. Dále se zde nachází ložnice, koupelna, pracovna a šatna. Druhé patro disponuje ložnicí, pokojem s lodžii a druhou koupelnou s toaletou.

Dům poskytuje spousty dalšího přidruženého prostu s mnoha možnostmi k jeho využití.

Orientační rozměry místností a půdorys najdete ve fotogalerii.

Pokud hledáte změnu a už vás nebaví život v paneláku nebo v rušném velkoměstě, je tento dům ideální volbou. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně. Stojí za to.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz